

Historia, transformación y poblamiento urbano en Ibagué, Colombia

Martin Alberto González-Muñoz

magonzalezmu@ut.edu.co

<https://orcid.org/0009-0001-0107-0989>

Universidad del Tolima

Asesor: Andrés Ernesto Francel-Delgado

Universidad del Tolima

aefrancel@ut.edu.co

<https://orcid.org/0000-0002-3249-3191>

Introducción

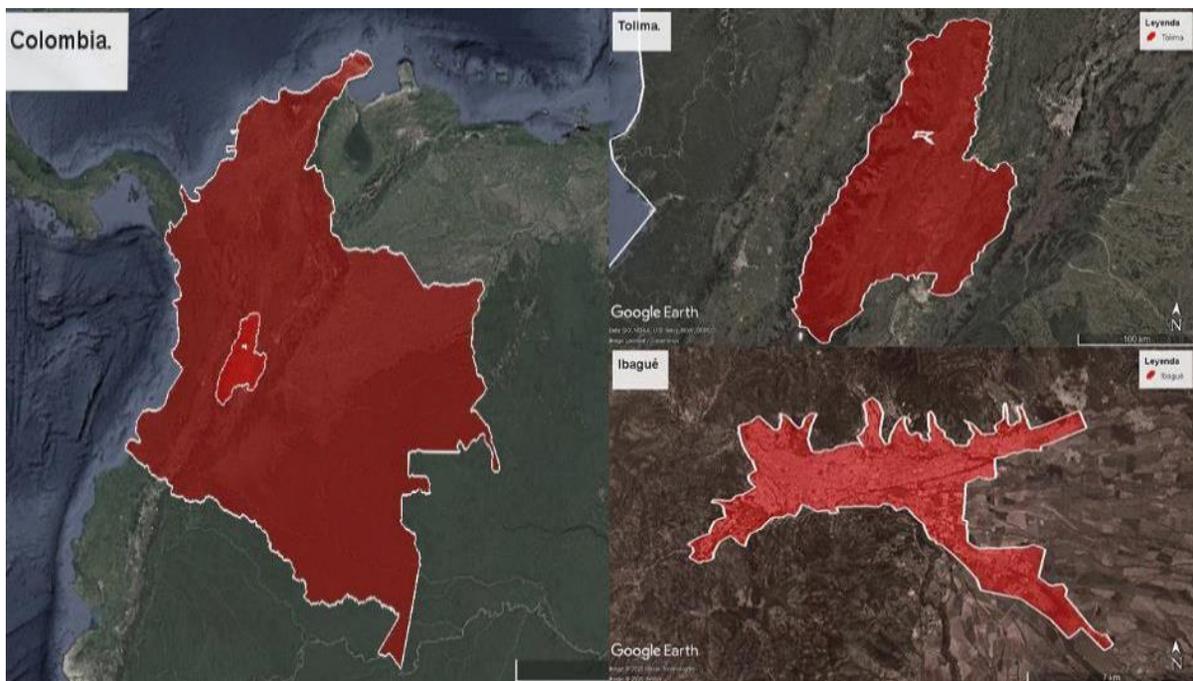
El crecimiento urbano de Ibagué ha estado profundamente influenciado por procesos históricos de poblamiento que han configurado su territorio y el espacio público, establecidos dentro del marco del crecimiento de las Primacías Urbanas y las zonas de montañas cafeteras colombianas, a medida que la ciudad ha evolucionado, los cambios de jurisdicción, el desarrollo de la infraestructura urbana y las dinámicas sociales han desempeñado un papel central en la transformación del territorio. Este trabajo examina cómo los factores históricos, territoriales y urbanísticos han moldeado el crecimiento y la funcionalidad del espacio público en Ibagué, destacando su importancia como eje de la identidad urbana y la cohesión social. Asimismo, se analiza el impacto de los procesos de urbanización en la calidad y accesibilidad del territorio, fundamentales para la calidad de vida y bienestar de los habitantes. Para ello, se emplea una metodología histórico-descriptiva estructurada en tres fases: una revisión documental, el análisis descriptivo de la evolución urbana y la correlación con las problemáticas actuales esto logrado a partir de estadísticas en informes recientes sobre la ciudad.

"Las ciudades se han convertido en símbolos de concentración excesiva, en donde el crecimiento poblacional supera las capacidades del espacio y de los recursos para sostener una vida equilibrada" (Mumford, 1961). Este crecimiento poblacional no planeado acarrea consecuencias de desabastecimiento y diversos déficit en especial de espacio público, así como lo plantea el ministerio de ambiente nacional "El espacio público es influenciado por transformaciones en la forma de ocupar y usar el territorio urbano, generando problemas como la escasez de suelo de uso público, falta de planificación, baja accesibilidad, carencia de equipamientos, falta de vegetación, deterioro de áreas peatonales y aumento de inseguridad" (Planeacion D. N. & Ministerio de ambiente, 2019).

Palabras clave:

Primacía Urbana, Espacio público, Infraestructura Urbana, Territorio.

Figura 1. Localización de Ibagué, Colombia.



Metodología

La metodología utilizada en esta investigación es de tipo histórico-descriptiva, diseñada para analizar el crecimiento urbano de Ibagué, Tolima, y su impacto en el espacio público y la infraestructura de la ciudad. Este enfoque combina la investigación histórica, que permite explorar los eventos del pasado que han dado forma al territorio, acompañada de la investigación descriptiva, que se enfoca en detallar y caracterizar las condiciones actuales derivadas de dichos procesos. Así como lo menciona Hernández Sampieri (Hernández Sampieri, Fernandez Collado, & Baptista, 2014), “la investigación descriptiva busca identificar y especificar las características y propiedades de un fenómeno dentro de su contexto”, por otro lado, Carlos sabino indica que la “perspectiva histórica establece conexiones entre eventos del pasado y su influencia en el presente” (Sabino, 1992).

Para estructurar el análisis, la metodología se desarrolló en tres fases:

1. Revisión documental: En esta etapa, se identificaron y estudiaron documentos clave, como censos, planos urbanos y literatura académica de historia urbana, con el objetivo de construir una base de datos histórica sobre el desarrollo urbano de Ibagué.
2. Análisis histórico-descriptivo de la evolución urbana: Esta fase estuvo enfocada en estudiar los patrones de poblamiento en las primacías urbanas, la agrupación y desarrollo de la zona de las montañas cafeteras en Colombia y los cambios en el uso del suelo e infraestructura, permitiendo comprender cómo la ciudad ha evolucionado a lo largo del tiempo.
- 3 conexión con problemáticas actuales: Finalmente, se realizó un análisis que conecta los hallazgos históricos con las deficiencias actuales en el espacio público y la infraestructura, utilizando como referencia el informe técnico elaborado por Findeter en 2023.

Resultados

Revisión documental

A partir del análisis de documentos históricos, como censos, planos urbanos y literatura académica, se identificaron los patrones de crecimiento urbano de Ibagué, desde su fundación en el año 1550 cuando se estableció como ciudad de tipo frontera y formaba parte de las 11 ciudades de red urbana en la región central del país, esta ciudad se desarrolló desde el siglo XVI hasta el siglo XVIII bajo los lineamientos de la colonia fundando más de 400 municipios. (Zambrano & Bernard, 1993); posteriormente para el siglo XIX y al lograr la independencia de la colonia, generó nuevas fuentes de economía como la cafetera siendo un actor clave para el desarrollo de la región, Ibagué creció inmersa en la zona de Montaña cafetera, acompañada de ciudades emergentes como Manizales, Pereira, Armenia, Calarcá y Santa Rosa de Cabal entre otras. “La economía colombiana, altamente dependiente de las exportaciones de café, se vio gravemente afectada durante la Gran Depresión, enfrentando una caída drástica en los precios internacionales” (Palacios, 2003).

El país enfocó su desarrollo hacia la zona central desencadenando así un crecimiento poblacional acelerado ya que “En 1886, Ibagué se convirtió en capital departamental, triplicando su población de 10.000 en 1851 a 24.500 en 1900 por migraciones y conflictos sociales” (Francel, 2017). Este ritmo de crecimiento se mantuvo durante el siglo XX, especialmente con la llegada del ferrocarril, ya que esta época se caracterizó por la proliferación de asentamientos informales en la periferia, lo que evidenció una falta de planificación adecuada para responder al aumento poblacional, fortalecido a causa de problemáticas como guerras, economía desestabilizada, desplazamientos forzados y el continuo proceso de urbanización. En menos de un siglo, la población pasó de 61,000 habitantes en 1938 a 230,000 en 1973 (DANE, CENSOS NACIONALES DE POBLACION, 1938 - 1973), lo que representa un aumento de más del 276%; de estos 230.000 Hab, de 1973 a 2018

se evidencio un crecimiento del 147.54% ya que su población se estableció en 569,338 habitantes. (Dane, 2019)

Análisis histórico-descriptivo de la evolución urbana

Las Transformaciones demográficas y el crecimiento histórico fue evidente en Ibagué, ya que pasó de 10,000 habitantes en 1851 a 24,500 en 1900, impulsada por su nombramiento como capital departamental y las migraciones rurales. En el siglo XX, con la llegada del ferrocarril, la población aumentó de 61,000 en 1938 a 230,000 en 1973, un crecimiento de 276%. Lo que desencadeno una serie de problemas derivados del crecimiento espontáneo como una movilidad deficiente, falta de planificación adecuada, déficit de espacios públicos actualmente el índice de espacio público por habitante de encuentra en 2.56 m² (Planeacion S. , Expediente Municipal , 2018), y la baja conectividad urbana, afectando su desarrollo sostenible; esto conlleva problemas de densidad poblacional en el territorio, la Comuna 4, es la que posee el mayor índice de densidad poblacional de la ciudad con 20,571 personas/km² (CIMPP & Alcaldia Ibague, 2018 -2019), evidencia los desafíos de las áreas densamente pobladas. Esta situación genera presión sobre los servicios públicos existe un mal servicio de agua en la ciudad y aunque pasan las administraciones ninguna construye una solución además de un marcado déficit de áreas verdes actualmente en 0,74 m²/Hab (Findeter, 2023) y desafíos de cohesión social, agravados por desigualdad y marginalización histórica.

Conexión con problemáticas actuales.

El análisis del crecimiento demográfico e histórico de Ibagué pone en evidencia las profundas implicaciones de un desarrollo urbano no planificado. El incremento poblacional exponencial, desde 10,000 habitantes en 1851 a 230,000 en 1973, así como de 1973 a 2018 se evidencio un crecimiento del 147.54% ya que su población se estableció en 569,338 habitantes. (Dane, 2019) agravando la situación, lo que genero un desbordamiento de la capacidad urbana para absorber dicha expansión de manera eficiente. Este crecimiento descontrolado derivó en problemas

estructurales como la deficiencia en movilidad, la insuficiencia de espacio público con un índice actual de 2.56 m² por habitante, baja conectividad urbana, y alta densidad poblacional, destacándose la Comuna 4 con 20,571 personas/km² y un déficit de áreas verdes de 0.74 m² por habitante. (Findeter, 2023)

Estos indicadores están vinculados a los retos críticos identificados por Findeter, incluyendo la desigualdad urbana, baja competitividad, desempleo, deficiencias en el manejo fiscal, y limitaciones en la seguridad ciudadana como temas urgentes a resolver, para mitigar estos impactos y garantizar un desarrollo urbano sostenible, se requieren intervenciones estratégicas orientadas a resolver los déficits de espacio público, educación, movilidad, conectividad, y gestión de residuos sólidos, aprovechando las fortalezas existentes de la ciudad: planificación territorial, gestión participativa y transparencia administrativa. Integrar estas acciones en una planificación holística y técnicamente fundamentada será esencial para abordar las problemáticas actuales y mejorar las condiciones socioespaciales de Ibagué además del apoyo de las administraciones municipales.

Figura 2. Diagnostico Como encontramos a Ibagué. Autoría Findeter Ibagué 2037

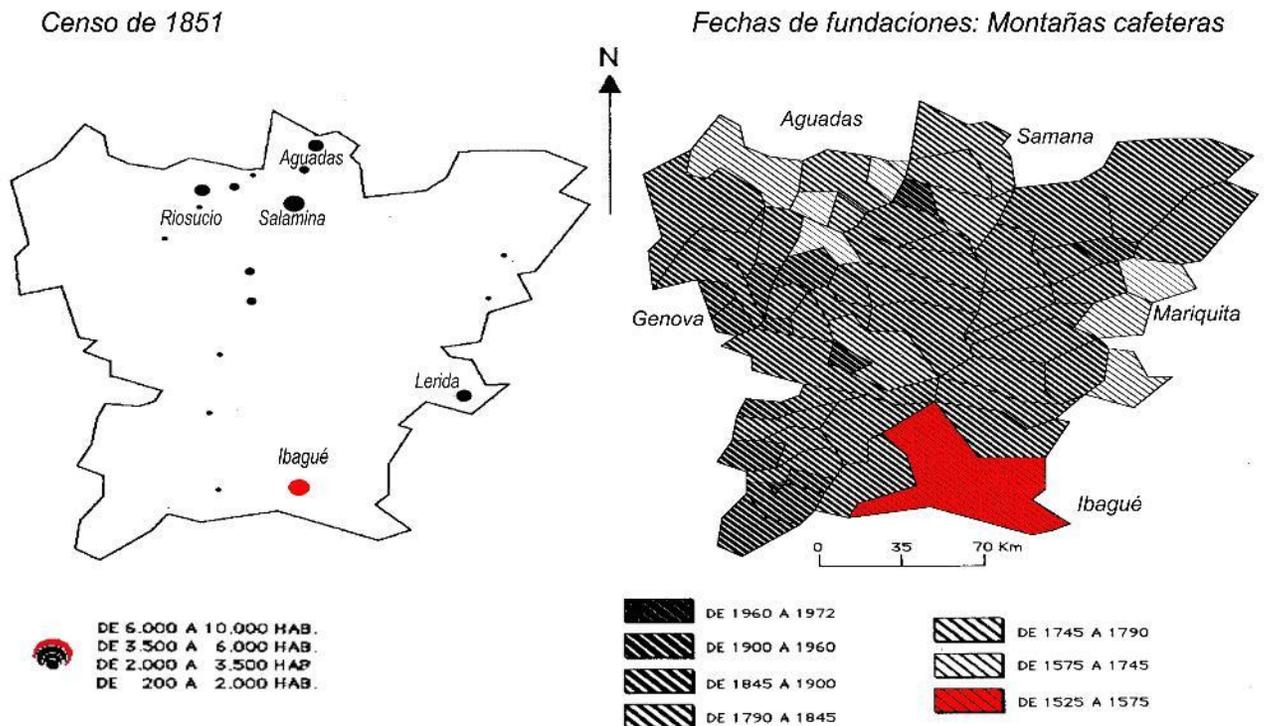
TEMA	BENCHMARK	FILTRO DE OPINIÓN 2017	FILTRO ECONÓMICO dic-16	FILTRO AMBIENTAL dic-16	FILTRO EXPERTOS mar-17	TOTAL
Desigualdad Urbana	5	5	5	2	5	22
Competitividad de la Economía	2	5	5	5	5	22
Empleo	5	5	5	1	5	21
Impuestos/Autonomía Financiera	5	5	2	2	5	19
Uso del Suelo	1	2	5	5	5	18
Gestión de Residuos Sólidos	2	2	1	5	5	15
Calidad del Aire	2	2	1	5	5	15
Mitigación del Cambio Climático	2	1	2	5	5	15
Industrias Creativas y Culturales	5	5	2	1	1	14
Energía	2	1	5	5	1	14
Educación	2	2	2	2	5	13
Seguridad	5	2	2	1	2	12
Salud	2	5	1	2	2	12
Gestión del Gasto	2	5	1	2	2	12
Saneamiento y Drenaje	2	1	1	5	2	11
Ruido	2	5	2	1	1	11
Gestión Pública Participativa	1	5	2	1	1	10
Movilidad / Transporte	2	2	2	2	2	10
Vulnerabilidad Desastres Naturales	2	2	2	2	2	10
Agua	2	2	1	2	2	9
Conectividad	2	2	2	1	1	8
Gestión Pública Moderna	2	2	1	1	2	8
Transparencia	1	2	2	1	2	8
Deuda	2		1	1	2	6

Discusión

Antes de la Conquista, “el territorio colombiano estaba habitado por diversas comunidades indígenas con diferentes grados de desarrollo, que variaban desde el nomadismo hasta asentamientos en poblados en regiones andinas y la Costa Atlántica”. (Zambrano & Bernard, 1993) esto dista de poblaciones como México y Perú, donde los españoles no encontraron grandes poblados indígenas que sirvieran para construir ciudades, así mismo el proceso de colonia se estructuró jerárquicamente en dos "repúblicas": la de los blancos en ciudades, villas y lugares, y la de los indígenas en pueblos. Las poblaciones se fundaban según los términos de las Capitulaciones, acuerdos entre el rey y conquistadores que obligaban a fundar ciudades y administrar justicia. Alonso de Ojeda fundó San Sebastián de Urabá en 1509, el primer asentamiento español en Tierra Firme (Zambrano & Bernard, 1993), la ciudad de san bonifacio de Ibagué por su parte bajo la orden de

Gonzalo Jiménez de Quesada, influenciado por Belalcázar, fue fundada hacia el año de 1550 en el siglo XVI poseía diversos asentamientos con una población aproximada de 18.000 indígenas (Guzmán, 1987). ubicada en la Cordillera central formando parte de las 11 ciudades de red urbana de la región con una función de tipo frontera. (Zambrano & Bernard, 1993), "se levantaron por fundación o poblamiento 150 de los actuales municipios colombianos. este impulso se detuvo un poco.

Figura 3. Fechas fundacionales región de montañas cafeteras y censo de 1851.



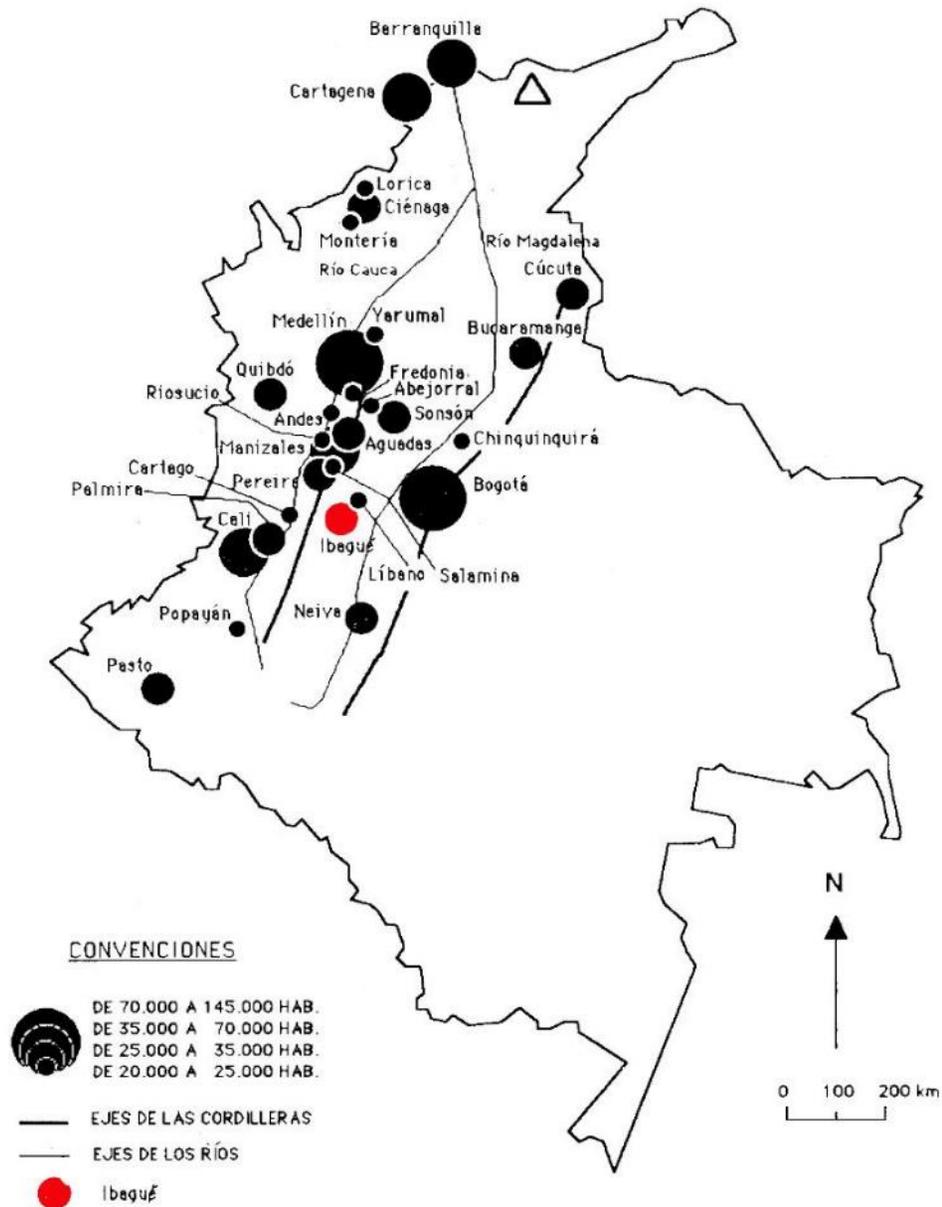
Fuente: Ciudad y territorio. (Zambrano & Bernard, 1993)

Durante todo el siglo XVII se realizaron 98 fundaciones. de las cuales 44 correspondieron a la región central" (BERNARD, 1993). Por su parte el siglo XVIII se fundaron 264 municipios a su vez experimento la ascensión del despotismo por parte de los borbones repercutiendo en el nivel de ocupación de espacios vacíos

con el objetivo de superar las fronteras interiores, generar caminos y "También se procedió a enviar expediciones científicas que ayudaron a un mejor conocimiento cartográfico, botánico y geológico del territorio de la Nueva Granada." (BERNARD, 1993), en el siglo XIX Ibagué era una pequeña villa destinada como sitio de descanso en la ruta comercial entre Santa Fe y Popayán, pero para 1886 "a partir de su nombramiento como capital departamental, concentró las Instituciones administrativas, las actividades comerciales y las migraciones del campo a la ciudad derivadas de los continuos conflictos sociales del siglo XIX, circunstancias que triplicaron su población en 50 años, al pasar de 10.000 habitantes en 1851 a 24.500 en 1900" (Francel, 2017). ya en el siglo XX se presentan grandes cambios espaciales los cuales se ven evidenciados en las primacías urbanas. Ibagué aparece por primera vez en el año 1918 con una población de 25000 a 35000 habitantes.

Figura 4. Primacía Urbana.

Primacia Urbana. año 1918

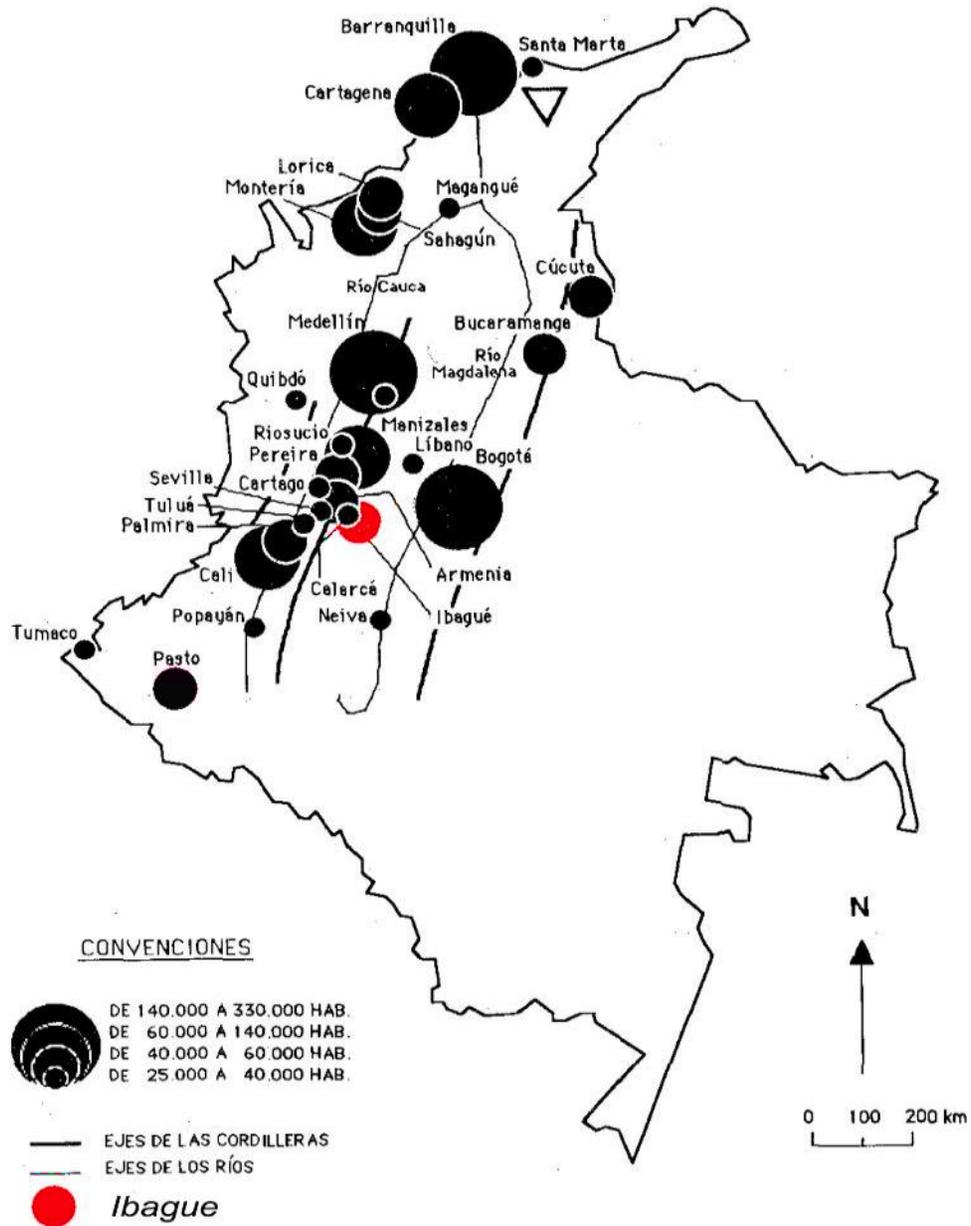


Fuente: Primacía Urbana 1918. Base de datos "Historia Municipal". Fundación de Estudios Históricos Misión Colombia.

Para 1930 el mundo sufre una crisis capitalista las ciudades sufren cambios repentinos, el valor de la agroindustria decae lo que genera un éxodo de migración campesina hacia las urbes más pobladas hasta el momento y la influencia del automóvil. esto desencadenó un crecimiento poco regulado lo cual promovió una mayor desigualdad generando mayores problemas sociales, asentamientos no establecidos legalmente; en la ciudad de Ibagué no fue diferente esta urbe, triplicó su población en 50 años al pasar de 10000 habitantes en 1851 a 24500 en 1900. (Clavijo, 2006) luego de la crisis capitalista global. "La crisis económica global de los años 30 exacerbó las desigualdades sociales en Colombia, incrementando los conflictos rurales y urbanos que marcaron la década" (Bushnell, 2007) esto repercutió en la caída del precio del café por ende el campo perdió población la cual se agregaba a las urbes en desarrollo, "El desplome de los precios del café entre 1929 y 1932 dejó a los caficultores colombianos en una situación de vulnerabilidad económica sin precedentes" (Kalmanovits & Lopez, 2006), Dejando en evidencia su incapacidad para afrontar el crecimiento demográfico acelerado, esos 24500 habitantes en 1900 se convirtieron para el año de 1938 en 61447 (DANE, CENSOS HISTORICOS , 1938-2018) 47 años después su cantidad de habitantes llega a 359241 habitantes (DANE, CENSOS HISTORICOS , 1938-2018) para el año 2018 este número llegó a 569338 habitantes (DANE, CENSOS HISTORICOS , 1938-2018).

Figura 5. primacía Urbana. Año 1985 (Zambrano & Bernard, 1993)

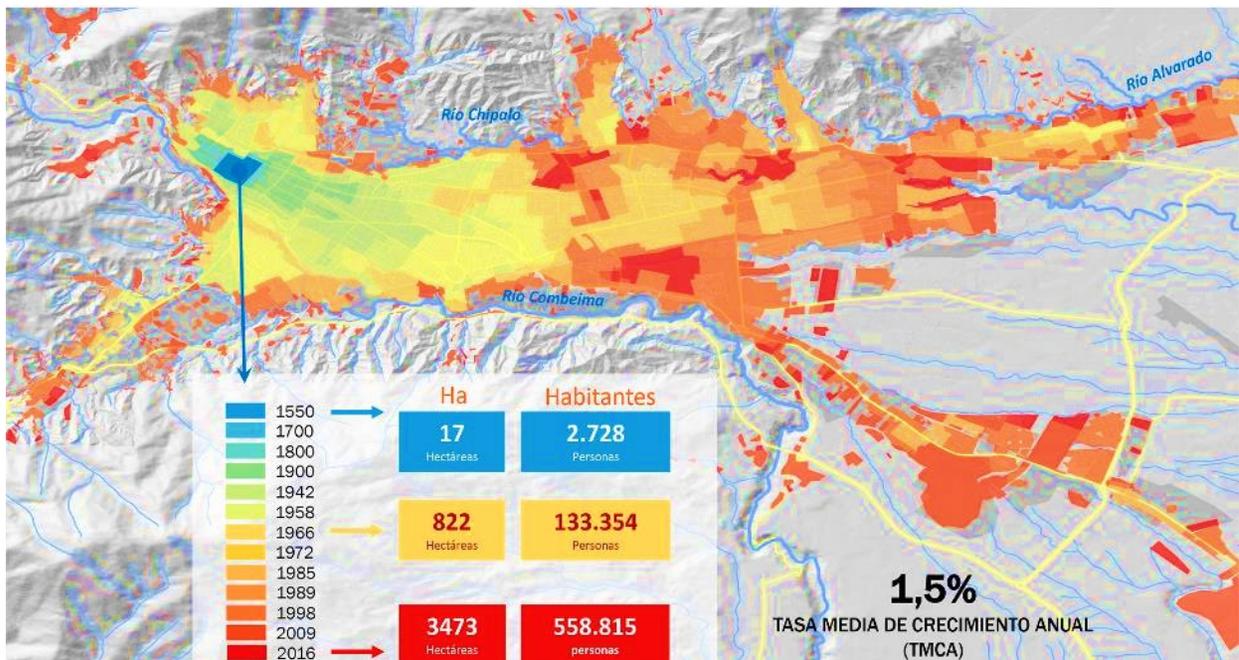
Primacia Urbana. año 1985



Fuente: Primacía Urbana 1985. Fuente: Base de datos "Historia Municipal".
Fundación de Estudios Históricos Misión Colombia

A lo largo de su historia, Ibagué ha enfrentado transformaciones espaciales y sociales marcadas por el impacto de dinámicas económicas globales, migraciones internas y un crecimiento demográfico acelerado que han dejado profundas huellas en su configuración urbana. Hoy, los retos críticos identificados, como la desigualdad urbana, la baja competitividad, el desempleo y la inseguridad, se suman a deficiencias históricas en la planificación del espacio público, la movilidad y la gestión de recursos. Resolver estas problemáticas requiere un enfoque integral que aproveche las fortalezas de la ciudad, como su potencial en planificación participativa y transparencia administrativa. Este análisis histórico permite comprender las raíces de estas tensiones urbanas, también resalta la urgencia de articular soluciones sostenibles que promuevan la equidad y la cohesión social en el desarrollo futuro de Ibagué.

Figura 6. Crecimiento poblacional, Findeter.



Conclusiones

1. El crecimiento acelerado de Ibagué, de 10,000 habitantes en 1851 a 230,000 en 1973, lo que representó un 256% de expansión urbana desarrollada de una manera desorganizada, dando como resultado problemas de magnitud como la movilidad deficiente, el déficit de espacio público (2.56 m²/Hab), la baja conectividad espacio-territorial y la alta densidad poblacional, especialmente en la Comuna 4 (20,571 personas/km² y 0.74 m² de áreas verdes/Hab), lo que exacerba la problemática de servicios urbanos. Estos retos convergen con los identificados por el Findeter, categorizados como temas urgentes, la desigualdad urbana, falta de competitividad, desempleo, limitaciones en movilidad y conectividad. Para superar estas deficiencias requiere un enfoque estratégico, aprovechando las fortalezas en planificación territorial, gestión participativa y transparencia administrativa, para garantizar un desarrollo sostenible.
2. Los desafíos identificados en el documento "Findeter Ibagué 2037" reflejan problemas históricos no resueltos, como la desigualdad urbana, el desempleo y las deficiencias en infraestructura, que afectan la competitividad y sostenibilidad de la ciudad. Para superar estas limitaciones, es necesario implementar un modelo de desarrollo urbano integral, que priorice la inclusión social, la mejora de la movilidad, el espacio público y la conectividad territorial. Solo a través de una planificación estratégica y participativa, que equilibre el crecimiento económico con la conservación de los recursos y la reducción de las brechas sociales, Ibagué podrá convertirse en una ciudad más inclusiva, competitiva y resiliente.

Bibliografía

- Alcaldía de Ibagué. (2014). *Plan de Ordenamiento Territorial*. IBAGUÉ, Tolima, Colombia. Obtenido de chrome-extension://efaidnbmnnnibpcajpcglclefindmkaj/https://ibague.gov.co/portal/admin/archivos/normatividad/2014/DECRETO%200823%20DE%202014.pdf
- BERNARD, F. Z.-O. (1993). *CIUDAD Y TERRITORIO EL PROCESO DE POBLAMIENTO EN COLOMBIA*. BOGOTÁ: Tercer Mundo Editores.
- Borja, J., & Muxi, Z. (2000). *El espacio público: Ciudad y ciudadanía*. Barcelona: Electa. Obtenido de file:///C:/Users/ADMIN/Downloads/246664_EspacioPublicoCiudadyciudadania.pdf
- Bushnell, D. (2007). *Colombia: Una nación a pesar de sí misma*. Bogotá: Planeta. Obtenido de chrome-extension://efaidnbmnnnibpcajpcglclefindmkaj/https://historiadecolombia2.wordpress.com/wp-content/uploads/2012/09/bushnell-david-colombia-una-nacion-a-pesar-de-si-misma.pdf
- CIMPP, & Alcaldía Ibagué. (2018 -2019). *Anuario estadístico municipal*. Ibagué, Tolima: CIMPP. Obtenido de https://cimpp.ibague.gov.co/wp-content/uploads/2020/01/Anuario-Municipal-Ibague-Version-1.18.pdf
- Clavijo, O. (2006). Censos poblacionales 1851 a 1900. *La calle del Comercio de Ibagué*, 59-60.
- DANE. (1938 - 1973). *CENSOS NACIONALES DE POBLACIÓN*. IBAGUÉ.
- DANE. (1938-2018). *CENSOS HISTÓRICOS*. IBAGUÉ: PROYECCIONES DE POBLACIÓN.
- Dane. (2019). *CENSO NACIONAL DE POBLACIÓN Y VIVIENDA*. Bogotá: Dane. Obtenido de chrome-extension://efaidnbmnnnibpcajpcglclefindmkaj/https://cimpp.ibague.gov.co/wp-content/uploads/2019/12/12-COMUNA-DIC-19.pdf
- Findeter. (2023). *Ibagué sostenible 2037*. Ibagué: Findeter. Obtenido de chrome-extension://efaidnbmnnnibpcajpcglclefindmkaj/https://www.ibague.gov.co/portal/admin/archivos/publicaciones/2018/21195-DOC-20180814.pdf
- Francel, A. (2017). Kintsugi urbano en la avenida del ferrocarril. Ibagué, Colombia (1921-1970). *IX Seminario Internacional de Investigación en Urbanismo*, 1-18.
- Francel-Delgado, A. E. (2017). *Historia y patrimonio de la periferia interior de Ibagué*. Ibagué, Colombia: Premio de investigación en patrimonio. Alcaldía de Ibagué. Caza de libros editores. Plan municipal de estímulos. Obtenido de https://www.researchgate.net/publication/323812021_Historia_y_patrimonio_dela_periferia_interior_de_Ibague_History_and_heritage_of_the_inner_periphery_of_Ibague
- Guzmán, Á. I. (1987). *Poblamiento e historias urbanas del alto Magdalena*. Tolima. Bogotá: Fondo editorial de la Universidad Nacional de Colombia.

- Hernández Sampieri, R., Fernández Collado, C., & Baptista, M. (2014). *Metodología de la investigación* (6ª ed.). Iztapalapa: McGraw-Hill Interamericana. Obtenido de [chrome-extension://efaidnbmnnnibpajpcglclefindmkaj/http://187.191.86.244/rceis/registro/Metodolog%C3%ADa%20de%20la%20Investigaci%C3%B3n%20SA-MPIERI.pdf](http://187.191.86.244/rceis/registro/Metodolog%C3%ADa%20de%20la%20Investigaci%C3%B3n%20SA-MPIERI.pdf)
- Kalmanovits, S., & López, E. (2006). *La agricultura colombiana en el siglo XX*. Bogotá: Fondo Cultura Económica. Obtenido de <https://archive.org/details/la-agricultura-colombiana-en-el-siglo-xx-compressed/page/n5/mode/2up>
- Mumford, L. (1961). *La ciudad en la historia: Sus orígenes, transformaciones y perspectivas*. Nueva York: Harcourt, Brace & World. Obtenido de https://www.academia.edu/100882345/Lewis_Mumford_La_Ciudad_en_La_Historia_Sus_Or%C3%ADgenes_Transformaciones_y_Perspectivas
- Palacios, M. (2003). *Entre la legitimidad y la violencia: Colombia 1875-1994*. Bogotá: Norma. Obtenido de <https://babel.banrepcultural.org/digital/collection/p17054coll10/id/1020>
- Planeación Participativa, C. M., & Municipal, A. (2018 -2019). *Anuario estadístico municipal*. Ibagué, Tolima: CIMP. Obtenido de [chrome-extension://efaidnbmnnnibpajpcglclefindmkaj/https://cimpp.ibague.gov.co/wp-content/uploads/2020/01/Anuario-Municipal-Ibague-Version-1.18.pdf](https://cimpp.ibague.gov.co/wp-content/uploads/2020/01/Anuario-Municipal-Ibague-Version-1.18.pdf)
- Planeación, D. N., & M. v. (2019). *CONSTRUIR CIUDADES AMABLES PROPUESTA PARA DISCUSIÓN*. Bogotá: D.N.P. Obtenido de <https://s550ee9e7fd146a90.jimcontent.com/download/version/1580351183/module/5522407568/name/2019%20Visio%CC%81n%20Colombia%20II%20centenario%20Construir%20Ciudades%20Amables.pdf>
- Sabino, C. (1992). *El proceso de investigación*. Caracas: Panapo. Obtenido de [chrome-extension://efaidnbmnnnibpajpcglclefindmkaj/https://paginas.ufm.edu/sabino/ingles/book/proceso_investigacion.pdf](https://paginas.ufm.edu/sabino/ingles/book/proceso_investigacion.pdf)
- Sampieri, H. (2014). *Metodología de la investigación*. México: McGraw-Hill. Obtenido de [chrome-extension://efaidnbmnnnibpajpcglclefindmkaj/http://187.191.86.244/rceis/registro/Metodolog%C3%ADa%20de%20la%20Investigaci%C3%B3n%20SA-MPIERI.pdf](http://187.191.86.244/rceis/registro/Metodolog%C3%ADa%20de%20la%20Investigaci%C3%B3n%20SA-MPIERI.pdf)
- Zambrano, F., & Bernard, O. (1993). *Ciudad y Territorio*. Bogotá: Tercer Milenio, Editores. Obtenido de file:///C:/Users/ADMIN/Downloads/Ciudad_Territorio_Proceso-Zambrano_F-1993-salida.pdf